

INFORMATIVA AI CONDUTTORI SUL TRATTAMENTO DATI PERSONALI

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D. LGS. 30 GIUGNO 2003 N. 196
E DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 DEL 27 APRILE 2016

In osservanza a quanto previsto dal D. Lgs. 30 Giugno 2003 n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali" – di seguito, per brevità, "Codice Privacy"), nonché dagli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del 27 Aprile 2016 ("Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati – di seguito, per brevità "Regolamento UE"), vi informiamo che la Società EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. tratta i Vostri dati personali nell'ambito delle attività di istruttoria, negoziazione, stipula ed esecuzione del contratto di locazione.

1. Natura e fonte dei dati trattati

EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. tratta i dati anagrafici e di contatto del Conduttore, degli amministratori e di tutti i dipendenti e collaboratori da questi eventualmente coinvolti nelle attività di stipula ed esecuzione del contratto.

Nell'ambito dell'attività di istruttoria e di gestione del rapporto EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. può inoltre trattare dati relativi agli incarichi ricoperti dai soci, amministratori, procuratori e legali rappresentanti del Conduttore, nonché dati relativi all'affidabilità patrimoniale (reddito, beni posseduti, merito creditizio, protesti o pignoramenti subiti, ecc.) del Conduttore stesso e di eventuali garanti o di altri co-obbligati.

I dati da noi trattati possono essere forniti direttamente dal Conduttore, anche mediante registrazione e/o compilazione di form o moduli, o possono essere raccolti da fonti accessibili al pubblico, ad esempio dalla Camera di Commercio, da sistemi di informazioni creditizie, ecc.

2. Finalità, durata e basi giuridiche del trattamento

I Vostri dati vengono trattati per le seguenti finalità:

A – Per valutare l'affidabilità del potenziale Conduttore, l'opportunità per il Locatore di stipulare il contratto (direttamente o coinvolgendo altri partner operanti nel settore della locazione operativa) e per determinare le condizioni del contratto stesso;

B – Per dare corso alle richieste inoltrate dal Conduttore, anche mediante il nostro sito web, nonché per lo svolgimento dei rapporti pre-contrattuali e contrattuali con Voi in essere e per i conseguenti adempimenti degli obblighi amministrativi, legali e fiscali, nonché per consentire una efficace gestione dei rapporti finanziari e commerciali e per esercitare o far valere un nostro diritto. I Vs. dati, inoltre, potranno essere trattati per finalità interne quali indicatori statistici, di soddisfazione del cliente e dell'efficacia della gestione dei rapporti commerciali con i clienti ed i fornitori.

C – Subordinatamente all'espresso consenso dell'interessato, per l'invio di informazioni commerciali e promozionali, di vendita diretta, ricerche di mercato su prodotti, servizi e manifestazioni (complessivamente definite "attività di marketing").

I dati verranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale ed anche successivamente, per l'espletamento di obblighi di legge e per il periodo necessario a raggiungere le finalità sopra indicate, e comunque non oltre 10 anni dalla cessazione del rapporto per le finalità di cui alle lettere A e B e per non oltre 2 anni per le finalità di cui alla lettera C.

Con riferimento alle finalità di cui alle lettere A e B, le basi giuridiche del trattamento sono la necessità del trattamento stesso per l'esecuzione del contratto o per l'adozione di misure precontrattuali richieste, nonché il legittimo interesse del titolare a realizzare le finalità indicate, e l'obbligo legale per quanto riguarda gli adempimenti fiscali e contabili imposti dalla legge.

Con riferimento alla finalità di cui alla lettera C la base giuridica del trattamento è il consenso dell'interessato.

3. Modalità di trattamento

Ogni trattamento avviene nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Regolamento UE e dal Codice della Privacy e mediante l'adozione delle misure minime di sicurezza appropriate.

Il trattamento dei dati avviene mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia attraverso l'ausilio di strumenti informatici ed elettronici, ad opera di soggetti a ciò appositamente incaricati.

4. Ambito di comunicazione e diffusione

Salvo i casi espressamente indicati nella presente informativa i Vostri dati potranno essere trattati per finalità esclusivamente interne e non verranno pubblicati o divulgati a soggetti esterni indeterminati.

I Vostri dati saranno pertanto trattati direttamente dal Locatore, in qualità di Titolare del trattamento, tramite proprio personale debitamente autorizzato.

I dati potranno essere trattati da soggetti determinati, esterni al Locatore, che operano in qualità di suoi Responsabili del Trattamento o in qualità di Titolari autonomi, come (a titolo esemplificativo):

- Fornitori dei beni oggetto di locazione;
- mediatori commerciali coinvolti nelle trattative per la stipula del contratto di locazione o nella gestione del contratto stesso;
- soggetti che hanno necessità di accedere ai Vostri dati per finalità ausiliare al rapporto che intercorre tra Voi e noi, nei limiti strettamente necessari per svolgere i compiti ausiliari loro affidati (ad esempio: gli istituti di credito e gli spedizionieri);
- professionisti dai noi incaricati per lo svolgimento di attività inerenti ai rapporti contrattuali tra Voi e noi (ad es. avvocati, commercialisti);
- soggetti nostri consulenti, nei limiti necessari per svolgere il loro incarico presso la nostra Società, previ accordi che impongano il dovere di riservatezza e sicurezza nel trattamento dei Vostri dati;
- società partner operanti nel settore della locazione operativa che vengano coinvolte nella stipula del rapporto con il Conduttore;
- società di factoring o altre società a cui sia ceduto il credito vantato dal Locatore e/o il relativo contratto;
- altri intermediari bancari e finanziari per fini di controllo dei rischi connessi all'attività creditizia o comunque di intermediazione operativa.

5. Natura del conferimento

A – Con riferimento alle finalità di cui ai punti 2A e 2B, l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferire i dati personali comporta l'impossibilità (parziale o totale) di adempiere a obblighi di legge, ovvero di istruire, stipulare o dare corretta esecuzione al contratto. In tale evenienza, ferma restando la facoltà dell'interessato di non conferire i propri dati, il Titolare si riserva di sospendere, interrompere o non instaurare il rapporto contrattuale.

B – Con riferimento alle finalità previste al punto 2C, il conferimento dei relativi dati ha carattere interamente facoltativo.

6. I Vostrî diritti

La normativa sulla tutela dei dati personali (Codice della Privacy e artt. 12-22 del Regolamento UE 679/2016) garantisce all'interessato il diritto di essere informato sui trattamenti dei dati, nonché il diritto di chiedere l'accesso in ogni momento ai dati stessi e di richiederne l'aggiornamento, l'integrazione e la rettifica.

Ove ricorrano le condizioni previste dalla normativa l'interessato può inoltre vantare il diritto alla cancellazione dei Dati, alla limitazione del loro trattamento, alla portabilità dei Dati, all'opposizione al trattamento, a non essere sottoposto a decisioni basate unicamente su un trattamento automatizzato.

Qualora il trattamento dei Dati personali sia fondato sul consenso dell'interessato questi ha diritto a revocare il consenso prestato.

Per l'esercizio dei propri diritti, nonché per informazioni più dettagliate circa i trattamenti dei dati, l'interessato può rivolgersi a EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. scrivendo alla casella di posta elettronica: privacy@euroconsult-cga.it.

Ove l'interessato ritenga lesi i suoi diritti, potrà tutelarsi proponendo reclamo innanzi al Garante per la protezione dei dati personali.

7. Trattamento dei dati di terzi

Il Conduttore è informato che, qualora si avvalga di propri dipendenti o collaboratori nel dare esecuzione al rapporto contrattuale, o nei casi in cui in fase di istruttoria e stipula siano coinvolti amministratori, soci, garanti o altri co-obbligati del Conduttore stesso, i dati personali di questi soggetti potranno essere trattati da EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A., sempre in qualità di titolare del trattamento, per le finalità di cui al punto 2. Tali trattamenti hanno le medesime finalità, modalità e tempi di conservazione dei dati descritti nella presente informativa; in relazione a tali trattamenti, inoltre, i soggetti interessati vantano i medesimi diritti individuati al punto 6.

Il Conduttore si obbliga a informare correttamente i soggetti sopra individuati in merito a tali trattamenti, anche mediante la consegna agli stessi della presente informativa.

8. Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei Vostrî dati personali per le finalità di cui ai punti 2A e 2C della presente informativa è EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A., con sede in Bernareggio (MB) via del Commercio n°12, tel. 039.6902333, e-mail privacy@euroconsult-cga.com.

Con riferimento alle finalità di cui al punto 2B della presente informativa, il Titolare del trattamento è EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. nelle ipotesi in cui la società stessa decida, all'esito dell'istruttoria, di stipulare direttamente il contratto di locazione con il Conduttore.

Qualora invece EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. decida di coinvolgere una società terza – anch'essa operante nel settore della locazione operativa – che intervenga e stipuli il contratto con il Conduttore, quest'ultima società sarà il Titolare del trattamento, e EUROCONSULT RENTAL DIVISION S.p.A. opererà in qualità di sua Responsabile del trattamento. In questo caso per maggiori informazioni sul trattamento dei dati si rinvia all'informativa della società Titolare, che sarà opportunamente fornita al Conduttore al momento della stipula del contratto.

CONSENSO AL TRATTAMENTO PER FINALITÀ DI MARKETING E COMUNICAZIONE
--

Letto quanto sopra contenuto nella "Informativa" relativa al trattamento dei dati personali da parte della società Euroconsult Rental Division S.p.A.:

- consenso / non consenso al loro trattamento per le finalità di marketing e comunicazione specificate al punto 2C.